

**Stečajni upravitelj**

**Stjepan Lović**

**Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152**

**e-mail: [stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr](mailto:stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr)**

**U Zagrebu, dana 22.12.2021. godine**

**n/r Predsjednika odbora vjerovnika  
g. Ivana Krželja  
Mažuranićevo šetalište 2  
21000 Split**

**Stečajni dužnik:**      **BRA-MA kreditna unija u stečaju**, Put Firula 53, Zagreb, OIB: 96497966580 kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52

---

Poštovani,

Ovim putem Vam u skladu s čl. 101. st. 3. Stečajnog zakona dostavljam prijedlog za sazivanje nove četrnaeste sjednice Odbora vjerovnika, sve iz razloga i sa predloženim dnevnim redom kako slijedi:

**1.** Ivan Bulić je dostavio ponudu da uplati iznos od 470.000,00 kuna za namirenje potraživanja koje BRA-MA kreditna unija u stečaju ima prema Emiliji Šarić iz Bola i to na način da plati na 3 rate s tim da bi prvu ratu uplatio odmah, a ostale dvije u roku od 90 dana. Nadalje navodi da, ukoliko bi mu se pružila prilika u korekciji cijene umanjenoj za iznos kamata, dugovanje bi platio jednokratno u roku od 60 dana.

Stečajni dužnik potražuje:

iznos od 470.030,3 kuna s osnova Ugovora o kreditu br. 51-70-14075-1, temeljem kojeg se vodi ovršni postupak posl.br. Ovr-1592/21 (ranije: Ovr-1033/16) pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru u kojem su nastali troškovi u iznosu od 26.067,18 kuna. S osnova Ugovora o kreditu zasnovano je i založno pravo na nekretnini u vlasništvu Emilije Šarić i to na k.č.br. 3421/3, stojna kuća ukupne površine 128 m<sup>2</sup>, k.o. Solin, a čija je utvrđena vrijednost 2014.g. u iznosu od 175.000,00 eura.

Predlagatelj navodi da je unuk darovateljice Jele Ilak iz Solina koja je dana 13.07.2016. godine sklopila s Emilijom Šarić ugovor o zamjeni naprijed navedene kuće, a koji je ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem OV-8623/16. Potom navodi da je Jela Ilak tu nekretninu darovala

predlagatelju Ugovorom o darivanju ovjerenog pod poslovnim brojem OV-8626/16 dana 14.07.2016. godine, te da je u posjedu kuće u prizemlju od 2016.g. zajedno s ocem, majkom, dvije sestre i bratom.

**2.** Stečajni upravitelj će zasebnim podneskom, radi lakše preglednosti, predložiti Odboru vjerovnika davanje suglasnosti za 4. djelomičnu diobu, sve pod uvjetima i u iznosima naznačenim tim zasebnim podneskom, koji je ujedno prilog ovom Prijedlogu za sazivanje 14. sjednice Odbora vjerovnika.

- 1.** Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 1;
- 2.** Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 2;
- 3.** Razno.

BRA-MA kreditna unija u stečaju,  
zastupana po  
stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću